

## Séance du Conseil Municipal du 20 août 2009

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie à 20 heures, sous la présidence d'Anny FLINTHAM-WALLET, Maire de PLACHY- BUYON.

Etaient présents (Maire et adjoints puis ordre alphabétique) : Anny FLINTHAM-WALLET, Christiane HERBET, Jean-Paul VORBECK, Jean-René FLAMANT, Chantal BACHELAY, Jean-Pierre DE SAINT ACHEUL, Jean-Pascal JORON, Emmanuel MAITRE.

Procurations : Lionel NORMAND à Jean Paul VORBECK

Excusés: Martine FAUQUEMBERGUE – Marie-Françoise FELLER

Absents : Yann DELAHAYE, Paul MARTICHO, Gary SZUMNY, Stéphanie LOURDEL

Mme HERBET a été élue secrétaire de séance.

### **Appel à projet de logements locatifs à la Communauté de Communes du Canton de Conty :**

La Communauté de Communes du Canton de Conty, ayant la compétence Habitat, est seule habilitée à un projet de construction de logements locatifs.

Par suite, le Conseil Municipal, à l'unanimité, a donné son accord pour proposer le terrain à la Communauté de Communes du Canton de Conty en vue de la construction de 2 logements locatifs.

Pour mémoire, le 31 mars 2009, le Conseil Municipal a voté l'acquisition de la propriété située au 1, rue du Commandant André Dodart, l'acte de vente a été signé avec M. Maison et Mme Accart le 8 juin 2009.

### **Mme le Maire fait le point sur les projets en cours : atelier municipal, voirie, parking, 2<sup>ème</sup> tranche de travaux de l'église.**

#### L'atelier municipal :

Après le dépôt du permis de construire courant mars et l'appel d'offres en mai, l'ouverture des plis a eu lieu le 6 juillet 2009 en présence des membres de la commission d'appels d'offre du Conseil Municipal.

Mme le Maire donne lecture des entreprises retenues.

- Gros œuvre : Etablissements Bernard (63 716 € HT)
- Voirie, Réseaux divers : Entreprise P. Boinet (50 331,84€ HT)
- Bardage Bois : Entreprise Gance (12 905 € HT)
- Charpente métallique – couverture : Ste CMB de Le Bosquel (46 686,20 € HT)
- Etanchéité sur dalle et Bac : Sté WATEL ( 7 582 € HT)
- Menuiserie Extérieur et Intérieur : Entreprise Gance (4 033 € HT)
- Doublage des cloisons et plafonds : Sté Simplifor (2 538,75 € HT)
- Plomberie – Sanitaire : Etablissements Dambreville SAS (2 383 € HT )
- Electricité : Sté Maquigny de Sains en Amiénois (4 360 € HT)
- Carrelage : lot non attribué à ce jour (estimé à 2000 € HT)
- Peinture : Sté Deremarque et Klisz (1 877,10 € HT)

Le budget prévisionnel établi par M. Courouble, architecte était de 224 035 €, après l'appel d'offres, le coût de la construction s'élèvera à 198 413, 40 € HT.

La Société Boinet, chargée de l'aménagement de la voirie devrait intervenir fin août pour préparer le terrain en vue de la pose des pieux. Le début de construction de l'atelier municipal est conforme aux prévisions annoncées lors de la séance du Conseil Municipal en date du 17 mars 2009.

Des réunions de chantier auront lieu une fois par semaine.

#### Voirie au Hameau de Buyon :

Des travaux de sécurisation de la Grande Rue au Hameau de Buyon, suite au rejointoiement de la mare, seront réalisés en septembre 2009 par la Communauté de Communes du Canton de Conty qui a la compétence voirie : sens prioritaire et bordures seront installés pour réduire la vitesse.

M. Flamant et M. Maitre, conseillers municipaux au Hameau de Buyon, évoquent le manque de visibilité et la vitesse des véhicules au carrefour St-Sauflieu/Buyon et Hébecourt/Plachy : une étude sera demandée aux services compétents : Conseil Général et Communauté de Communes du Canton de Conty.

### Le parking de l'église :

Après étude établie par M. Testu, correspondant territorial à la DDE, accord émis par l'agence routière et autorisation anticipée de commencement des travaux donnée par le Conseil Général, les travaux débiteront cet automne : la Société STPA a obtenu le marché.

Le rejointoiement des murs de l'église prévus dans une 2<sup>ème</sup> tranche de travaux, débiteront courant octobre 2009. Ils termineront ceux effectués au niveau du chevet de l'église en avril 2008.

A l'issue de cette 2<sup>ème</sup> tranche de travaux, le rejointoiement des murs de l'église aura été effectué dans sa totalité.

### Les travaux d'aménagement du logement du garde prévus au budget 2009 :

La déclaration préalable a été déposée le 10 juin 2009 auprès de la DDE, une demande de subvention a été demandée au Conseil Général. Ce dernier a autorisé le commencement des travaux par anticipation, par suite l'installation de fenêtres et portes neuves peut se réaliser, la subvention sera attribuée en 2010.

### Installation des lampadaires au niveau de la salle omnisports :

Initialement prévu pour l'inauguration de la salle omnisports en mai, l'installation des lampadaires, route de Bacouël devrait avoir lieu vers le 15 septembre.

### Internet :

Pour améliorer la connexion Internet dans l'espace M.A.Wallet Fouque, quelques travaux de câblage seront effectués prochainement.

### Autres points abordés :

#### L'assainissement collectif :

Un appel d'offre pour une assistance à maîtrise d'ouvrage concernant la préparation des études et plans de construction d'une station d'épuration des eaux usées de Plachy-Buyon, Prouzel, et Bacouel sur Selle vient d'être réalisé. Une réunion en mairie de Bacouel se tiendra le 28 août, pour faire le point sur l'avancée du projet et la question de la révision des statuts du syndicat sera abordée.

#### Renouvellement du contrat de gestion de la station d'épuration :

M. Vorbeck rappelle que le contrat d'affermage liant la commune et la société Véolia pour la gestion de la station d'épuration et du réseau d'assainissement se termine le 31 décembre 2009 et qu'en conséquence une nouvelle délégation de service public est à établir. Compte tenu de la courte durée pour l'accomplissement d'une telle tâche, nous nous proposons de prolonger d'un an le contrat actuel, jusqu'au 31 décembre 2010, ceci en attendant une nouvelle consultation pour nommer un délégataire. La commune s'est rapprochée de la DDAF pour mener à bien cette consultation.

#### Plan Communal de Sauvegarde :

Notre commune ayant été reconnue zone soumise aux inondations ou remontée de nappe, un plan prévisionnel risque inondation a été approuvé par le préfet, notre commune y figure.

Nous devons par conséquent établir un plan communal de sauvegarde, décrivant l'organisation au sein de la commune mis en place pour traiter les risques avant l'intervention des services de secours, ce plan pourra également optimiser le travail de ces services mais aussi améliorer l'efficacité des interventions auprès de la population en cas de crise.

#### Le Plan Local d'Urbanisme :

Le PLU est actuellement étudié par les Services institutionnels et consulaires. Cette étape de consultation se termine, nous avons reçu quelques avis au projet qui sont tous favorables.

Nous espérons que l'enquête publique pourra débuter début octobre, vous serez amené à vous prononcer sur le projet en mairie lors des permanences assurées par le Commissaire enquêteur. Un courrier vous sera adressé, rappelant les dates et heures d'ouverture de cette consultation.

### Sécurité routière :

Les habitants de la rue du Commandant André Dodart s'inquiètent sur la fréquentation de camions de gros tonnages qui empruntent cette voie départementale entre le silo à grain implanté, route d'Oresmaux à St Sauflieu et celui de Saleux (fissure des murs des habitations).

Le Conseil Municipal décide d'adresser un courrier afin de signaler au Conseil Général cette nuisance et d'envisager l'interdiction de circulation de ces poids lourds dans la traversée du village.

### Voyage des jeunes à Disneyland :

Le voyage des jeunes aura lieu le dimanche 30 août : 21 enfants accompagnés de leurs parents et accompagnateurs participeront à ce voyage organisé.

### Journées africaines des 19 et 20 septembre :

Ce week end des 19 et 20 septembre, l'association Saga Village Afrika proposera dans les locaux de la salle polyvalente et la cour de l'école de Plachy-Buyon, des animations gratuites (initiation à la danse et chants africains, exposition, vente d'objets et de vêtements à but humanitaire....). Deux repas africains seront également proposés le samedi soir et le dimanche midi. Une information détaillée sera jointe prochainement au « Plachy-Buyon Infos N°6 » en cours de rédaction.

La séance est levée à 22h30.