

## Séance du Conseil Municipal du 17 mars 2009

Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie à 20 heures, sous la présidence d'Anny FLINTHAM-WALLET, Maire de PLACHY- BUYON.

Etaient présents (Maire et adjoints puis ordre alphabétique) : Anny FLINTHAM-WALLET, Christiane HERBET, Jean-Paul VORBECK, Lionel NORMAND, Jean-René FLAMANT, Chantal BACHELAY, Yann DELAHAYE, Jean-Pierre DE SAINT ACHEUL, Martine FAUQUEMBERGUE, Marie-Françoise FELLER, Emmanuel MAITRE.

Procurations : Jean-Pascal JORON à Lionel NORMAND

Excusés : Paul MARTICHO - Gary SZUMNY- Stéphanie LOURDEL

Mme HERBET a été élue secrétaire de séance.

### **Permis de construire de l'atelier municipal :**

Comme annoncé lors de la réunion de conseil municipal du 24 février 2009, M. Courouble, architecte retenu pour la construction de l'atelier municipal a proposé les nouveaux plans en Mairie.

Mme le maire présente ces documents et des précisions sont apportées par les membres de la commission «urbanisme » sur le bâtiment technique et son implantation. Le conseil municipal valide ce projet. Le permis de construire peut donc être déposé. Le début des travaux est souhaité pour octobre 2009.

Mme le maire rappelle qu'aucune extension à ce bâtiment ne sera possible, celui-ci étant implanté en limite autorisée par le Plan de Prévention des Risques Inondations. Derrière les trois parcelles correspondant au n° 20, 22, 24, une zone naturelle sera maintenue, et devra respecter l'environnement paysager.

### **Droit de préemption urbain sur une propriété mise en vente au N°1 rue du Commandant Dodart :**

Suite au conseil municipal du 24 février 2009,

- une visite de la propriété a été faite par la commission « bâtiments »,
- des informations ont été obtenues par le Service des Domaines contacté

Par suite, la Commune fait valoir son droit de préemption.

Un projet de construction de logements à vocation sociale pourrait être envisagé, la compétence « habitat » relevant de la CCCC, ce projet sera examiné lors d'un conseil communautaire.

### **Information sur l'étude demandée par la CCCC sur les regroupements pédagogiques intercommunaux du canton**

Le cabinet d'études M.T.H. Ingénierie représenté par M. Lepage a été mandaté par M. Bleyaert, président de la CCCC pour effectuer une étude sur l'ensemble des RPI du canton de Conty : les effectifs actuels et prévisionnels par classe.

Concernant le RPI de Plachy-Buyon Prouzel, les effectifs pour la rentrée scolaire 2009-2010 sont stables et de l'ordre de 122.

Pour préserver un maximum de classes dans nos écoles, dans les années prochaines années, un regroupement avec le RPI de Vers - sur-Selle / Bacouël, pourrait être préconisé.

### **Révision du POS et élaboration du PLU de la commune de St-Saufieu :**

Mme le Maire informe le Conseil Municipal du courrier de la commune de St-Saufieu qui a prescrit la révision de son Plan d'Occupation des Sols (POS) et l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) par délibération en date du 25 février 2009.

Conformément à l'article L123-8 du code de l'urbanisme, il appartient à notre commune de faire connaître à la commune de St-Saufieu si nous souhaitons être consulté à ce sujet. Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide qu'il souhaite être consulté en ce qui concerne la révision du POS et l'élaboration du PLU de la commune de St-Saufieu.

## Questions diverses :

- Parution du Lien :

Mme le maire confirme que le n°35 du Lien, bulletin d'information municipale a été distribué ce jour par les employés communaux et félicite les membres de la commission pour la réalisation de ce journal.

- Mini marché le jeudi de 16 heures à 19 heures 30

Mme Solange Soiron, et la société Kern proposeront leurs produits de fruits/légumes et fromages sur la place du café « le Relais de la Selle » à partir du 19 mars 2009 : une information a été faite dans toutes les boîtes aux lettres.

- Réunion de la commission « Lien avec la jeunesse »

La commission réunie le 12 mars pilotée par J.René Flamant souhaite renouveler l'après-midi récréatif du 22 novembre. Prochainement les enfants concernés seront informés des ateliers organisés et du calendrier. Cette commission envisage de réinitialiser la sortie d'été avec les jeunes de plus de 12 ans, à ce jour des devis ont été sollicités. Une information au moment opportun sera faite.

- Travaux de rejointoiement à l'église :

Pour faire suite aux travaux de rejointoiement d'une partie des murs de l'église, plus précisément le chevet, le Conseil Municipal souhaite poursuivre ces travaux. Une demande de subvention a été déposée auprès du Conseil Général par l'intermédiaire de la Communauté de Communes du canton de Conty, restée sans réponse à ce jour, un courrier sera adressé au Président de la Communauté de Communes.

- Inauguration de la salle omnisports :

Mme le maire annonce que l'inauguration de cette salle est programmée par le président de la CCCC le samedi 30 mai. Une réunion de concertation avec les présidents des clubs à vocation sportive sera programmée prochainement par la Communauté de Communes.

- Travaux dans le logement de fonction :

La commission « bâtiments » se réunira le 31 mars afin de prévoir les travaux de restauration dans ce local occupé actuellement par M.Dufrenne, garde-champêtre territorial.

- Entretien des bouches d'égout :

M. Jean Pierre De Saint-Acheul informe les membres du conseil municipal que Véolia a effectué des travaux d'entretien du réseau comme précisé dans la convention de service public qui nous lie à cette société.

- Collecte des déchets verts :

La collecte des déchets verts aura lieu tous les 1<sup>er</sup> lundi de chaque mois, le premier ramassage aura donc lieu le lundi 6 avril, le dernier est programmé le lundi 2 novembre.

- Rappel des prochaines manifestations communales :

-Le parcours du cœur le samedi 28 mars : départ à 14 heures, place de la mairie. Une affichette annonçant cette manifestation et son organisation a été distribuée dans tous les foyers.

-Le marché de printemps le dimanche 10 mai

La séance est levée à 23h45.